



Obec ZLATÁ

Zastupitelstvo obce Zlatá

Zlatá 7, 250 83 ZLATÁ, IČO: 00472131, IDDS: et7a6rc, obec@obeczlata.cz

Zápis č. 31

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Zlatá, které se konalo dne 16. září 2026 od 18:15 v prostorách budovy obecního úřadu ve Zlaté.

Přítomni: Jan Horký, Ing. Martin Mezihorák, Luboš Příbyl, Ing. Pavel Rak, Mgr. Hynek Růžička, LL.M.,
Přítomno je 5 členů zastupitelstva obce Zlatá, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Nepřítomni: PhDr. et Mgr. Ivanka Kohoutová, Ph.D., MBA, Pavel Tuhý,

Omluveni: PhDr. et Mgr. Ivanka Kohoutová, Ph.D., MBA, Pavel Tuhý,

Místo konání: prostory budovy obecního úřadu ve Zlaté.

Program:

1. Zahájení zasedání.
2. Schválení programu zasedání.
3. Schválení zápisu č. 30 z minulého zasedání, konaného dne 29. července 2026.
4. Určení ověřovatelů zápisu.
5. Určení zapisovatele k pořízení zápisu a usnesení.
6. Zpráva o činnosti zastupitelstva.
7. Projednání výběru dodavatele „Částečné rekonstrukce objektu pro dětskou skupinu v obci Zlatá“.
8. Diskuse

Ad 1) Zahájení zasedání.

Starosta obce Zlatá pan Luboš Příbyl (dále též předsedající) zahájil veřejné zasedání zastupitelů obce Zlatá v 18:15. Konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Pracovní podklady k jednání o bodech dnešního programu veřejného zasedání obecního zastupitelstva byly s dostatečným předstihem zaslány mailem všem zastupitelům obce k prostudování.

Ad 2) Schválení programu zasedání.

Program dnešního veřejného zasedání byl v řádném termínu vyvěšen na úřední desce a byl umístěn na webových stránkách obce Zlatá. Na začátku jednání o schválení programu dnešního veřejného zasedání zastupitelstva požádal místostarosta obce pan Pavel Rak o rozšíření programu o bod jednání:

- „Projednání zapojení obce do společného postupu směřujícího k podání správní žaloby proti rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR ze dne 10. 8. 2026, č. j. MZP/2026/510/1928“.

Po krátké diskuzi, kdy neměl nikdo z přítomných k výše uvedenému návrhu na rozšíření programu dnešního veřejného zasedání zastupitelstva připomínek, předsedající nechal hlasovat o návrhu:

„Zastupitelstvo obce Zlatá schvaluje rozšířený program dnešního veřejného jednání zastupitelstva o bod „Projednání zapojení obce do společného postupu směřujícího k podání správní žaloby“.“

Tento bod zařadíme do programu dnešního jednání jako bod č. 8. Diskuze bude bodem jednání č. 9.

Hlasování o schválení programu dnešního zasedání:

Jan Horký	Kohoutová I.	Mezihorák M.	Příbyl L.	Rak P.	Růžička H.	Pavel Tuhý
pro	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Hlasování o programu zasedání: pro 5, proti 0, zdržel(a) se 0.

Bod byl schválen.

Ad 3) Projednání zápisu z minulého zasedání.

Předsedající vyzval přítomné zastupitele, zda má někdo připomínky k Zápisu č. 30 z veřejného zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 29. července 2026 od 17:25 hodin v prostorách budovy OÚ ve Zlaté. Nikdo z přítomných neměl k Zápisu č. 30 připomínky, a tak předsedající nechal hlasovat o návrhu usnesení.

„Zastupitelstvo obce Zlatá schvaluje Zápis č. 30 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zlatá.“

Hlasování o schválení textu Zápisu č. 30 z minulého zasedání zastupitelstva obce Zlatá:

Horký J.	Kohoutová I.	Mezihorák M.	Příbyl L.	Rak P.	Růžička H.	Tuhý P.
pro	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel(a) se 0.

Bod schválen.

Ad 4) Určení ověřovatelů zápisu.

Starosta určil ověřovateli zápisu pány Pavla Raka a Hynka Růžičku.

Ad 5) Určení zapisovatele k pořízení zápisu a usnesení.

Starosta určil zapisovatelem pana Jana Horkého.

Ad 6) Zpráva o činnosti zastupitelstva:

• Luboš Příbyl, starosta:

Významné projekty a investiční akce

- Úspěšně proběhla kolaudace první části výstavby komunikace v lokalitě Zlatá II, včetně související retenční nádrže a veřejného osvětlení. Jedná se o významný krok v rozvoji této části obce a vytvoření kvalitní infrastruktury pro její další využití.
- Byly rovněž zahájeny práce na instalaci fotovoltaických elektráren na obecních objektech vodárny a čistírny odpadních vod. Projekt přinese obci nezanedbatelné úspory nákladů na elektrickou energii a zároveň zvýší odolnost klíčové infrastruktury vůči krátkodobým výpadkům elektrické energie.
- V nejbližší době bude zahájena přestavba domu č.p. 208 pro potřeby dětské skupiny. Bohužel se nám v důsledku dlouhého povolovacího procesu, který trval téměř dva roky, nepodařilo získat stavební povolení v termínu umožňujícím čerpání dotační podpory. Přestože jsme tak přišli o možnost získat přibližně 10 milionů korun z dotačních zdrojů, rozhodli jsme se projekt realizovat alespoň v rozsahu odpovídajícím finančním možnostem obecního rozpočtu. Věřím, že i v této podobě přinese potřebnou službu rodinám s malými dětmi.

Ochrana kvality života v obci

- Nadále pokračujeme v aktivitách směřujících proti záměru vybudování překladiště a logistického areálu společnosti FCC ve Slušticích. Obec Zlatá se společně s občanskou iniciativou a obcemi Kře-

nice a městysem Škvorec zapojila do právních kroků směřujících k podání správní žaloby proti rozhodnutí Ministerstva životního prostředí. Naším cílem je chránit životní prostředí a kvalitu života obyvatel regionu před negativními dopady tohoto projektu.

Běžná agenda a průběžné činnosti

- Pokračují práce na hydrologickém průzkumu zaměřeném na posílení kapacity obecních vrtů a zajištění dostatečných zdrojů pitné vody pro další rozvoj obce.
- Významnou část činnosti obecního úřadu představuje také zajištění komunálních voleb. V obci byla podána pouze jedna kandidátní listina. Tento výsledek lze interpretovat různými způsoby. Může být známkou spokojenosti občanů se současným fungováním obce a absencí silné poptávky po změně, ale také signálem určitého nezájmu či rezignace veřejnosti na aktivní účast ve věcech veřejných.
- Průběžně probíhají kontroly zásahové jednotky sboru dobrovolných hasičů a jejího technického vybavení tak, aby byla zajištěna její připravenost k plnění úkolů při mimořádných událostech.
- V uplynulém období bylo rovněž vydáno stavební povolení na rozšíření vodovodu a kanalizace v lokalitě směrem na Třebohostice. Obdobné rozšíření technické infrastruktury se připravuje také v západní části obce, což umožní další rozvoj území a vytvoří podmínky pro budoucí výstavbu.

Závěr

- Přestože některé projekty čelí administrativním překážkám a zdoluhavým povolovacím procesům, daří se nám postupně realizovat řadu investic, které přispějí ke zkvalitnění života v obci, zvýšení energetické soběstačnosti i rozvoji veřejné infrastruktury. Za podporu a spolupráci děkuji zastupitelům, zaměstnancům obce i všem občanům, kterým není budoucnost Zlaté lhostejná.

• **Pavel Rak, místostarosta:**

- Na webových stránkách přibyla rubrika „projekty“. Obsahuje informace o významných projektech, které obec řeší. Budou obsahovat historii i aktuální stav řešení. Budou sloužit i pro zajištění povinné publicity v případě dotační podpory.
- Připravujeme společenské akce na podzim a zimu letošního roku. Pozvánky již jsou na webovkách.

• **Martin Mezihorák, zastupitel:**

- Byly zahájeny práce na instalaci fotovoltaických elektráren na obecních objektech vodárny a čistírny odpadních vod.

Ad 7) **Projednáni výběru dodavatele „Částečné rekonstrukce objektu pro dětskou skupinu v obci Zlatá“.**

Vypsáním, organizací a uzavřením výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky přestavby domu č.p. 208 ve Zlaté I pro potřeby zřízení dětské skupiny pro 12 dětí, jsme pověřili Advokátní kancelář Hrinko s. r. o., která s naší obcí spolupracuje již několik let. Jediným hodnotícím kritériem pro výběr zhotovitele byla cena. Na základě předložených nabídek Položkových rozpočtů jsme vybrali nejnižší nabídku od firmy MORTY spol. s r.o., Poličanská 1487, 190 16 Praha 9.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných veřejného zasedání nevzněl jiné další připomínky, nechal předsedající hlasovat o textu znění návrhu usnesení:

„Zastupitelé obce Zlatá po projednání schvalují výběr společnosti MORTY spol. s r.o., IČO 24464139, jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Příprava objektu pro dětskou skupinu v obci Zlatá“ a pověřují starostu obce podpisem smlouvy o dílo.“

Proběhlo hlasování zastupitelů o výše uvedeném návrhu usnesení:

Horký J.	Kohoutová I.	Mezihorák M.	Příbyl L.	Rak P.	Růžička H.	Tuhý P.
pro	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel(a) se 0.

Bod schválen.

Ad 8) Projednání zapojení obce do společného postupu směřujícího k podání správní žaloby

Za účelem vytvoření maximálního odporu proti záměru vybudování překladiště a logistického areálu společnosti FCC ve Slušticích se obec Zlatá, městys Škvorec a nezisková organizace Sluštice, z.s. a nezisková organizace OPONENT, z.s. rozhodly, že spojí své úsilí a společně uzavřou Smlouvu o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS s.r.o. Tato advokátní kancelář tedy bude i naší obcí poskytovat právní služby spočívající v právním poradenství a zastupování v řízení o žalobě proti rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ze dne 10.8.2026 č.j. MZP/20265101928, jakož i v případných navazujících a souvisejících řízeních.

Naším cílem je chránit životní prostředí a kvalitu života obyvatel regionu před negativními dopady tohoto projektu.

„Zastupitelé obce Zlatá po projednání schvalují zapojení obce do společného postupu směřujícího k podání správní žaloby proti rozhodnutí Ministerstva životního prostředí ČR ze dne 10. 8. 2026, č. j. MZP/2026/510/1928, schvalují uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář dle předloženého návrhu a pověřují starostu obce podpisem této smlouvy a realizací všech nezbytných právních a procesních kroků souvisejících s podáním správní žaloby a navazujícími řízeními za účelem ochrany zájmů obce Zlatá a jejích občanů“.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných veřejného zasedání nevznesl jiné další připomínky, nechal předsedající hlasovat o textu znění návrhu usnesení:

Proběhlo hlasování zastupitelů o výše uvedeném návrhu usnesení:

Horký J.	Kohoutová I.	Mezihorák M.	Příbyl L.	Rak P.	Růžička H.	Tuhý P.
pro	nepřítomna	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel(a) se 0.

Bod schválen.

Ad 9) Diskuze:

Nikdo z přítomných neměl příspěvky do diskuze.

Veřejné zasedání zastupitelů obce Zlatá ukončil starosta obce pan L. Příbyl v 18:40 hod.

Přílohy:

- 1) Presenční listina.
- 2)
- 3)

Zapisovatel:

Jan Horký

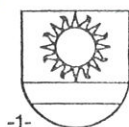
Ověřovatelé:

Pavel Rak

Hynek Růžička

Starosta:

Luboš Příbyl



OBEC ZLATÁ
Zlatá č.p. 7
250 83 Zlatá
IČ. 00472131

Ve Zlaté, dne 16. září 2026