

Zápis č. 30

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Zlatá, konaného dne 30. 5. 2018 v prostorách budovy OÚ Zlatá.

Přítomni:

Luboš Příbyl, Jan Horký, Václav Loučka, Hana Taitlová, Pavel Rak, Lukáš Petrus
Přítomno je 6 členů zastupitelstva.

Nepřítomni: Martin Mezihorák

Omluveni: Martin Mezihorák

Místo konání: Obecní úřad, Zlatá 7, 250 83 Zlatá

Program:

1. Zahájení zasedání.
2. Schválení programu zasedání.
3. Schválení zápisu č. 29 z minulého zasedání (18. 4. 2018).
4. Určení ověřovatelů zápisu.
5. Určení zapisovatele k pořízení zápisu a usnesení.
6. Rozpočtové opatření č. 2/2018.
7. Projednání účetní závěrky za rok 2017.
8. Projednání Závěrečného účtu obce Zlatá za rok 2017.
9. Projednání převedení části zisku obce za rok 2017 ve výši 200.000,-Kč do Fondu obnovy vodovodu.
10. Projednání zprávy finančního výboru.
11. Projednání záměru směny části pozemků 597/1 a 611 v k.ú. obce Zlatá.
12. Projednání záměru zúčastnit se společných regionálních oslav 100. výročí ČSR, které se budou konat dne 27. října 2018 ve Škvorci, za účasti obcí Škvorec, Třebohostice, Dobročovice, Přišimasy, Hradešín a Zlatá. Projednání pokrytí poměrné částky nákladů, které budou zmíněné oslavy vyžadovat.
13. Projednání nákladů ve výši cca 7.000 až 8.000,- Kč na realizaci společného projektu obcí Škvorec, Třebohostice, Dobročovice, Přišimasy, Hradešín a Zlatá na vydání společné regionální publikace, vydané u příležitosti oslav 100. výročí ČSR, které se budou konat 27. října 2018.
14. Projednání použití symbolu obce Zlatá v souvislosti s pořádáním regionálních oslav 100. výročí ČSR, které se budou konat 27. října 2018 ve Škvorci.
15. Projednání „Protokolu o provedení revize č. 2018/04/17“ dětského hřiště na návsi obce Zlatá ze dne 6. 4. 2018.
16. Projednání situace ohledně vodní nádrže v obci.
17. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na příští volební období.
18. Projednání záměru uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly.
19. Diskuze.

Ad 1) **Zahájení zasedání**

Zasedání zahájeno v 18:05 přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášení schopné, zasedání vede starosta obce Luboš Příbyl.

Ad 2) **Schválení programu zasedání**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo navržený program veřejného zasedání.

Hlasování o schválení programu: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen.

- Ad 3) **Schválení Zápisu č. 29 z minulého zasedání konaného dne 18. 4. 2018.**
Zastupitelstvo projednalo a schválilo bez připomínek Zápis č. 29. ze dne 18. 4. 2018.
Hlasování o schválení Zápisu č. 29: pro 6, proti 0, zdržel se 0.
Bod schválen.
- Ad 4) **Určení ověřovatelů zápisu**
Starosta určil ověřovateli zápisu Hanu Taitlovou a Václava Loučku.
- Ad 5) **Určení zapisovatele k pořízení zápisu a usnesení.**
Starosta určil zapisovatelem pana Jana Horkého.
- Ad 6) **Rozpočtové opatření č. 2/2018**
Zastupitelstvo obce Zlatá projednalo a schválilo Rozpočtové opatření č. 2/2018.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.
Bod schválen.
- Ad 7) **Projednání účetní závěrky za rok 2017.**
Zastupitelstvo obce Zlatá po projednání schvaluje účetní závěrku za rok 2017, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017. Každý z přítomných zastupitelů hlasoval jednotlivě s uvedením důvodů pro jeho volbu hlasování. Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2017 je přílohou tohoto zápisu.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.
Bod schválen
- Ad 8) **Projednání Závěrečného účtu obce Zlatá za rok 2017.**
Zastupitelstvo obce Zlatá po projednání schvaluje hospodaření obce Zlatá za rok 2017 včetně Zprávy o kontrole hospodaření obce za rok 2017 s vyjádřením "bez výhrad".
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.
Bod schválen
- Ad 9) **Projednání převedení části zisku obce za rok 2017 ve výši 200.000,-Kč do Fondu obnovy vodovodu.**
Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje převedení části zisku obce za rok 2017 ve výši 200 000,- Kč do Fondu obnovy vodovodu.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.
Bod schválen
- Ad 10) **Projednání zprávy finančního výboru.**
Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo Zprávu č. 1/2018 ze zasedání finančního výboru, které se konalo ve středu 25. dubna 2018.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.
Bod schválen
- Ad 11) **Projednání záměru směny části pozemků 597/1 a 611 v k. ú. obce Zlatá.**
Zastupitelstvo obce Zlatá po projednání schvaluje záměr směny části pozemků 597/1 a 611 v k.ú. Zlatá. Jedná se oboustranně výhodnou optimalizaci hranic uvedených pozemků.
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.
Bod schválen

Ad 12) Projednání záměru zúčastnit se společných regionálních oslav 100. výročí ČSR, které se budou konat dne 27. října 2018 ve Škvorci, za účasti obcí Škvorec, Třebohostice, Dobročovice, Příšimasy, Hradešín a Zlatá. Projednání pokrytí poměrné částky nákladů, které budou zmíněné oslavy vyžadovat.

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo účast naší obce na společných oslavách „100. výročí založení ČSR“, které se bude konat koncem října 2018 v městysi Škvorec, a to za účasti obcí regionu (Škvorec, Třebohostice, Dobročovice, Příšimasy, Hradešín a Zlatá). Dále odsouhlasilo úhradu poměrné částky nákladů, které budou tyto oslavy vyžadovat.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 13) Projednání nákladů ve výši cca 7.000 až 8.000,- Kč na realizaci společného projektu obcí Škvorec, Třebohostice, Dobročovice, Příšimasy, Hradešín a Zlatá na vydání společné regionální publikace, vydané u příležitosti oslav 100. výročí ČSR, které se budou konat dne 27. října 2018.

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo uhrazení poměrné částky nákladů ve výši cca 7.000,- až 8.000,- Kč, které budou nutné vynaložit na vznik a vydání společné regionální knižní publikace, která bude vydána u příležitosti oslav „100. výročí založení ČSR“.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 14) Projednání použití symbolu obce Zlatá v souvislosti s pořádáním regionálních oslav 100. výročí ČSR, které se budou konat 27. října 2018 ve Škvorci.

Zastupitelstvo obce po projednání schválilo použití symbolů obce Zlatá pro účely propagace akce oslav „100. výročí založení ČSR“ a to včetně použití knižní publikace.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 15) Projednání „Protokolu o provedení revize č. 2018/04/17“ dětského hřiště na návsi obce Zlatá ze dne 6. 4. 2018.

Zastupitelstvo obce projednalo závěry revize vybavení dětského hřiště umístěného na návsi obce vedle Hospody u Hasičů ve Zlaté. Z „Protokolu o provedení revize č. 2018/04/17“, která byla provedena certifikovanou nezávislou osobou panem Ing. Jiří Čáp, fy. Sportin. Zmíněný konstatuje „*vážné poškození větší části dřevěných dílů herní sestavy, a herní sestava se doporučuje uzavřít*“, a dále doporučuje „*z ekonomických důvodů by provozovatel měl spíše zvážit obměnu daného herního prvku za nový*“ (konec výňatku ze zmíněné protokolu).

Na základě informací a doporučení, které obsahuje „Protokol o provedení revize“, obecní zastupitelstvo hlasováním schválilo okamžité uzavření dětského hřiště pro veřejnost, a to především z důvodu narušené pevnosti konstrukce herních prvků, která prochází již stádiem rozpadu. Další provozování dětského hřiště je nebezpečné a jeho uživatelům hrozí nebezpečí úrazu.

Dále obecní zastupitelstvo schvaluje konstrukci herních prvků zlikvidovat a nahradit jí novými herními prvky.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 16) **Projednáni situace ohledně vodní nádrže v obci.**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uznání vlastnictví vodní nádrže obcí a vyřízení s tím spojených povolení a legislativních kroků. Vodní nádrž ve staré obci neexistovala „de jure“, a bude nutné vyřídit povolení ke vzdouvání, akumulaci a pod.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 17) **Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na příští volební období.**

Zastupitelstvo obce Zlatá po projednání stanovilo počet členů obecního zastupitelstva pro volební období 2018 až 2022 na 7 členů.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 18) **Projednáni záměru uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly.**

Zastupitelstvo obce Zlatá po projednání schvaluje záměr uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly. Jedná se o přeložku el. vedení ze sloupů do země, která proběhla ve staré obci v loňském roce.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel 0.

Bod schválen

Ad 19) **Diskuze:**

L. Příbyl:

V úvodu diskuze informoval o získání kolaudačního souhlasu na nové vrty, který se po opakovaném šetření podařilo získat, a to i přes těžko pochopitelnou snahu některých našich spoluobčanů o zpochybnění jejich výstavby. Patrně je pro ně důležitější, než zajištění dostatku vody pro nás, tj. pro všechny občany obce Zlatá, co nejvíce práci obecního zastupitelstva zkomplikovat a zpochybňovat. Například jeden z důvodů, proč kolaudační souhlas nebyl vystaven byl, „zanedbaný“ archeologický průzkum lokality, která byla od roku 1950 4x překopána. Jedná se nepochybně o závažné pochybení, hodné nápravy za několik tisíc Kč. Situace se velice podobá době před komunálními volbami v roce 2010, kdy se tehdejší developer snažil získat do svého majetku obecní vodárnu včetně řadu a zastavět další lokality v obci. Zformoval tehdy pro získání nadvlády nad rozhodováním v obci „svoji“ kandidátku. Zmocněncem, kandidátů byl tehdy ředitel Promisingu. Shoda spousty jmen na zmíněné kandidátce s dnešními kritiky práce současných zastupitelů je patrně náhodná [viz. kandidátka developera](https://www.volby.cz/pls/kv2010/kv21111?xjazyk=CZ&xid=1&xv=11&xdz=1&xnumnuts=2109&xobec=513644&xstrana=902)

(<https://www.volby.cz/pls/kv2010/kv21111?xjazyk=CZ&xid=1&xv=11&xdz=1&xnumnuts=2109&xobec=513644&xstrana=902>).

Stav, kdy síť vlastní soukromý subjekt podivného chování, snažící se zoufale zachránit své špatné investice, máme za léta vyzkoušen a je korunován současným půlročním bezvládním nad vodovodem ve Zlaté I. Jak by to asi vypadalo, kdyby nebyla vodárna v rukou obce?

Dokonce se v současné době z tisku dozvídáme o chystané podpoře státu obcím při získávání kontroly nad vodovody. Že je to správná cesta jsme věděli už před deseti lety.

Dále pan Příbyl informoval o krocích obce, kterými se snaží přimět majitele komunikace ve Zlaté I. k jejich opravě. Pan majitel Neužil se domnívá, a prostřednictvím svého právního zástupce obci vzkázal, že opravy nejsou potřeba. Obec proto podniká právní kroky, aby ho donutila přehodnotit názor.

Další informace se týkala chystaných kontrol vodoprávního úřadu a povodí Labe v souvislosti s ochranným pásmem podél Dobročovického potoka. Byl akceptován požadavek obce o jejich odložení na podzim letošního roku, aby měli obyvatelé nemovitostí sousedící s tímto tokem možnost napravit případné prohřešky vůči vodnímu zákonu.

V rámci příprav regionálních oslav „100. výročí vzniku ČSR“ jsme museli konstatovat, že jsme jedinou obcí v regionu, která nemá jakoukoliv důstojnou připomínku z této doby (pomník ... a pod). Uvědomili jsme si, že musíme tento stav napravit. Pátráním ve státních archívech (dokonce i ve vídeňském) bylo zjištěno, kteří občané z naší obce byli odveleni do některé z legií, či případně, zda někdo z nich v bojích padnul. Chtěli bychom vzdát těmto občanům hold a tichou vzpomínku. Z výše uvedených důvodů jsme se rozhodli vyjádřit úctu těmto našim hrdinům formou usazení kamenného obelisku a zasazením tří pamětních lip, a to na jediném, k tomuto účelu vhodném obecním pozemku, v pietním prostoru „U Křížku“.

Kromě spoluúčasti naší obce na přípravných pracích a účasti na regionálních oslavách „100. výročí vzniku ČSR“ ve Škvorci dne 27. října 2018, jsme se rozhodli také uspořádat „naše“ vlastní oslavy vzniku ČSR i v naší obci Zlatá, a to v sobotu dne 22. září 2018. Hlavním bodem oslav bude akt tiché vzpomínky u příležitosti slavnostního odhalení pamětní desky na kamenném obelisku „U křížku“ a následně beseda v Hospodě u Hasičů se spisovatelem a historikem dění v našem regionu, panem Janem Psotou.

Ostatní body oslav jsou v přípravách a budou pro Vás snad i překvapením. Touto první zprávou o průběhu oslav „100. výročí vzniku ČSR“ v naší obci, Vás na oslavy všechny srdečně zvu, a to jak na naše do Zlaté, tak následně na regionální do městyse Škvorec. Poznamenejte si dané termíny ve svém kalendáři!

V. Loučka:

Informoval o spotřebě pitné vody, která v těchto horkých dnech stoupá na trojnásobek standardního odběru. Položil i otázku, zda trávničky a bazény jsou důležitější než plynulá dodávka pitné vody pro domácnosti. Jelikož se posunulo zprovoznění nových vrtů na konec prázdnin (po kolaudaci požaduje KHST ještě kompletní rozборы), může se lehce stát, že stávající vrt nebude stačit.

Připomněl i skutečnost, že v okolních obcích jsou dodávky vody omezovány, a vyzval k šetření s pitnou vodou.

L. Petrus:

Zrekapituloval situaci ohledně vodovodu ve Zlaté I. Obec se snaží od října 2017 kontaktovat a přimět nového vlastníka vodovodu ve Zlaté I. (BARBAR s.r.o.), aby plnil povinnosti, které mu ukládá zákon o vodovodech a kanalizacích. Proběhlo několik jednání na Krajském úřadu v Praze a vodoprávním úřadu v Brandýse. Výsledkem je v současné době udělování pokut této společnosti jmenovanými úřady.

Dále obec podá v nejbližších dnech žalobu na tuto společnost, jelikož jí dluží za odebranou vodu více než 180.000,- Kč.

Dalším krokem ke zjednání nápravy bylo podání trestního oznámení. Státní zastupitelství na okresní ani krajské úrovni se však nedomnívá, že dochází k obecnému ohrožení, musí patrně napřed vypuknout epidemie.

Příloha: Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2017

Ověřili: Hana Taitlová a Václav Loučka

.....

Taitlová

.....
Hana Taitlová

Loučka

.....
Václav Loučka

OBEC ZLATÁ
Zlatá 7
250 83 Praha-východ
IČ: 00472131



[Signature]
Luboš Příbyl
Starosta obce Zlatá

Zasedání skončeno v 19:10
Ve Zlaté dne 30. 5. 2018