



# Městský úřad Úvaly

## Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912  
Fax: 281 981 696  
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.ú.čtu: 19-1524-201/0100  
GE Capital Bank, a.s. Český Brod  
č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/8881/2015/SU/Bul  
Č.j.: MEUV 10582/2015 STU  
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 18.9.2015

# VYHLÁŠKA

Obec Zlatá  
Zlatá 7  
250 83 Škvorec

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Zlatá, IČO 472131, Zlatá 7, 250 83 Škvorec,  
zast. Ing. Bohumil Hruša, nar. 29.7.1935, Přečodní č.p. 1600/11, 140 00 Praha 4**

(dále jen "žadatel") podal dne 6.8.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### **Úpravna vody pro obec Zlatá - Studny**

na pozemku parc. č. **196/14, 196/22** v katastrálním území **Zlatá**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- dvě vrtané studny do hloubky cca 17 metrů, jedna na p.p.č. 196/14, druhá na p.p.č. 196/22

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**23. října 2015 (pátek) v 9,00 hodin**

se schůzkou pozvaných **na OÚ Zlatá**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

#### **na vstupních vratech úpravny vody a na úřední desce OÚ Zlatá**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 196/21, 196/17, 196/15, 196/16, 196/19, 196/23, 235/15 v katastrálním území Zlatá

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopvat jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Helena Bulíčková  
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 29.9.2015

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmnutí oznámení.



**Obdrží:**

účastníci řízení dle § 85 odst. 1:

Obec Zlatá, IDDS: et7a6rc

Ing. Bohumil Hruša, Přechodní č.p. 1600/11, 140 00 Praha 4

účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

SingHaus development s.r.o., IDDS: 6i9urjr

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

na vědomí:

Obecní úřad Zlatá, IDDS: et7a6rc